

Om Covid-19:

Så här gör Ekerö Bostäder.

Frågor och svar om coronaviruset

Volontärer hjälper. Samhällsinformation från Ekerö kommun

Läs mer på sidan 6

Läs mer på sidan 7

Läs mer på sidan 8

Sänkt inkomstkrav vid bostadskontrakt

Sidan 4

Lag om digital tillgänglighet

Sidan 9

Nyhetsbladet i pappersform till alla

Sidan 10

VD HAR ORDET

Tack för denna tid!

Mycket förväntansfull påbörjade jag mitt uppdrag som interim VD åt Ekerö Bostäder den 4 mars 2019. Jag tror att alla förväntningar slagit in. Mycket att göra, trevliga medarbetare, kunnig och intresserad styrelse och goda kontakter med andra aktörer, såväl entreprenörer som kommunanställda och förtroendevalda, samt (inte minst) våra hyresgäster. Dessutom sker allt detta i en vacker och stimulerande omgivning. Uppdraget börjar nu närma sig sitt slut men innan dess får jag möjligheten att skriva ner några sammanfattande ord om 2019 års händelser.

Ett helt nytt bostadsområde togs i drift den 1 januari 2019, nämligen Wrangels väg och Claes Horns väg. 80 nya lägenheter hade tagit plats i ett befintligt bostadsområde. Arbetet med att upprusta utemiljön i just det befintliga området påbörjades med upphandling under våren och byggstart vid semestern. En del kritiska röster hördes från området men jag tror att man nu så här i efterhand är ganska nöjda ändå.

Planerna på att fortsätta med kök och badrumsrenoveringar har funnits länge och under våren påbörjades en upphandling av byggtreprenad tjänster som skulle kunna användas för ändamålet. Sju anbud kom in varav tre hade timpriser i närheten av 300 kr. Då timpriset även ska innefatta servicebil och handverktyg ansågs det vara allt för lågt och anbudet förkastades därmed. En av entreprenörerna med de låga anbudet överprövade vårt beslut till förvaltningsrätten som dock gav oss rätt. Förvaltningsrättens beslut överprövades också men kammarrätten valde att inte ta upp fallet och därmed har förvaltningsrättens beslut vunnit laga kraft. Tyvärr har detta medfört att arbetena blivit rejält försenade men nu har vi i alla fall påbörjat planeringsprocessen för att kunna komma igång med det första lägenheterna efter semestern.

Jag trodde nog på byggstart under året för vårt enda nybyggnadsprojekt där det finns en aktuell detaljplan nämligen Slagarvägen på Adelsö. Men tyvärr har andra problem dykt upp som omöjliggör att byggnationen kommer igång. Vattenförsörjningen till ön är inte dimensionerad för ens nuvarande bostadsbestånd. Vi har undersökt en rad olika alternativ för vattenförsörjning.

AB Ekerö Bostäder fortsätter att arbeta hårt för att öka antalet hyresbostäder på Ekerö. Vi fortsätter att leta efter möjligheter att bygga nya bostäder, för att på så vis kunna erbjuda fler lägenheter till bostadskön. Vår vision är att äga 1 100 lägenheter år 2020.

Allt ifrån att borra egen brunn till att transportera vatten med lastbil. Det verkar i dagsläget inte som några av alternativen går att genomföra så det blir till att vänta tills ny vattenledning dras mellan Munsö och Adelsö.

Årets hyresförhandling avslutades precis före sista datum för avisering och därmed kunde vi undvika retroaktiv debitering av hyran för de första månaderna på nyåret. Tack vare att vi kunde justera hyran för parkeringsplatser och garage till mera marknadsmässig nivå nådde vi en för bolaget acceptabel intäktsökning. Hyresökningen på 1,95% för bostäderna täcker inte ensamt de kostnadsökningar som vi drabbas av så denna gång fanns möjlighet till justering via parkering- och garagehyror. Detta är så klart inte en hållbar väg för framtiden utan vi arbetar för att nå fram bättre med budskapet till hyresgästföreningen om vilka kostnadsökningar branschen har. Den överenskomna ökningen på 1,95% motsvarar 127 kr per månad för en trerumslägenhet med en hyra på 6500 kr per månad. Hade vi fått 70 kr till det vill säga ca 3% skulle vi kunnat tidigare lägga en hel del underhåll.

Det har varit mycket intressant att verka i denna region och det är med stor tacksamhet jag ödmjukt lämnar över VD-skapet till Ann Söderström den 1 april. Ekerö Bostäder är en pärla att förvalta väl.

Till sist vill jag avsluta med ett citat från Tage Danielsson som är mycket tänkvärt.

"Om man vägrar att se bakåt och inte vågar se framåt så får man se upp!"

Ulf Bengtsson

T.f. Verkställande Direktör
ulf.bengtsson@ekerbostader.se



Vi välkomnar nya medarbetare:

Ann Söderström, verkställande direktör

Den 1:a april 2020 tillträdde Ann Söderström tjänsten som ordinarie verkställande direktör för AB Ekerö Bostäder. Rekryteringen blev klar i början av november 2019 och vi är glada att äntligen kunna påbörja vårt samarbete!



Ann Söderström kommer närmast från uppdraget som verkställande direktör för Roslagsbostäder och desförinnan var hon VD för AB Nykvarnsbostäder under fem år. Hon har även varit kommunstyrelsens ordförande och kommunalråd i Nykvarns kommun mellan 2007 och 2011. Hon är civilekonom med inriktning på företagsekonomi och logistik.

Ann är 57 år, bor i centrala Stockholm. Hennes familj består av sårbo samt fyra vuxna barn och ett barnbarn. Dessutom ingår tre hundar i familjen. På fritiden ägnar hon sig gärna åt löpning och träning.

- I övrigt njuter jag oerhört av att vara ute i natur framförallt i sällskap av hundarna, säger Ann, Kajakpaddling är också en favorit och då gärna vid havsbandet i Nyköpings skärgård. Musik och böcker när jag hinner.

Vi önskar Ann hjärtligt välkommen till oss och hoppas att hon kommer att trivas med Ekerö Bostäder.

Caroline Andersson, ekonomichef

Caroline Andersson kommer att tillträda som ekonomichef den 14 april 2020. Caroline, precis som Ann Söderström, kommer närmast från Roslagsbostäder, där hon innehaft motsvarande tjänst sedan 2017.

Caroline Andersson är 42 år och bor för närvarande i centrala Norrtälje tillsammans med sin sambo och ett barn. Hon och hennes familj planerar att flytta till Stockholm inom en nära framtid.

- Den planen har funnits länge, berättar Caroline, men nu kommer den att verkställas lite tidigare än vad vi tänkt från början.

Caroline är utbildad civilekonom och före tjänsten som ekonomichef på Roslagsbostäder arbetade hon som revisorsassistent. På fritiden uppskattar hon aktiviteter och träning i alla dess former med fördel ute i naturen.

Vi säger välkommen till Caroline och hoppas att även hon kommer att trivas hos oss.



REDAKTIONSRTA

UTGÅVA: Nr. 2, 2020

ANSVARIG UTGIVARE: T.f. VD, Ulf Bengtsson

E-POST: info@ekerbostader.se

ÅRGÅNG: 18 sedan 2004

REDAKTÖR: Cecilia Matthews

POSTADRESS: BOX 241, 178 24 Ekerö

UPPLAGA: 1 000 tryckta ex. samt webb

TELEFON: 08-420 032 00

BESÖK: Bryggavägen 110, Ekerö

Tack Ulf

Den fjärde mars 2019 tillträdde Ulf Bengtsson som tillförordnad verkställande direktör för AB Ekerö Bostäder.

Under tiden som arbetet med att rekrytera en ny ordinarie verkställande direktör för Ekerö Bostäder pågick, verkade Ulf Bengtsson som tillförordnad VD. Hans främsta uppgift var att stärka och utveckla personalen i bolaget och stötta i utvecklingsarbetet.

Ulf utförde sitt uppdrag med mycket gott resultat och har varit en mycket uppskattad chef och kollega. Vi tackar honom hjärtligt för den här tiden och önskar honom all lycka framgent.



Tack Henrik

Den första februari 2020 tillträdde Henrik Carlson som tillfällig ekonomichef för Ekerö Bostäder.

När den tidigare ekonomichefen slutade sin anställning för att börja en ny tjänst i sin hemkommun, var tiden kort. Henrik kastades direkt in i arbetet med årsredovisningen för 2019 och har haft en något hektisk tid hos oss.

Den 14:e april tillträdde en ny ordinarie ekonomichef för Ekerö bostäder och Henriks uppdrag avslutades.

Vi tackar Henrik stort för det arbete han utfört och önskar honom lycka till i sitt nästa uppdrag.



Vi har sänkt inkomstkravet!

Från och med den 1:a mars 2020 har vi sänkt och justerat inkomstkraven när man söker bostad hos oss. För godkännande krävs att den sökandes inkomst skall stå i proportion till den aktuella lägenhetens hyra. När hyran är betald ska den sökande ha minst ett bestämt nettobelopp kvar per månad.

Nu har styrelsen beslutat om sänkta inkomstkrav vid bostadskontrakt med Ekerö Bostäder. Från och med 2020-03-01 gäller att den sökandes inkomster ska stå i proportion till den aktuella lägenhetens hyra. När hyran är betald ska den sökande ha minst ett bestämt nettobelopp kvar per månad. Beloppen (Kronofogdemyndighetens förbehållsbelopp) bestäms av riksdagen och justeras en gång per år.

Förbehållsbeloppen för 2020 är:

- 5 002 kronor för en ensamstående vuxen
- 8 264 kronor för sammanlevande makar eller sambos
- 2 654 kronor för barn till och med 6 år
- 3 055 kronor för barn 7 år eller äldre



Brev från VD om sopsortering

Tillförordnade VD, Ulf Bengtsson, skriver ett öppet brev om sopsortering, klimat och hyra.

Klimat och hyra!

Vi hör nästan dagligen talas om vilket avtryck vi gör i klimatfrågan i olika sammanhang. Vissa känner en väldig oro för klimatförändringen och vad det kommer att betyda för våra barn och barnbarn. Andra tycker att man som enskild person inte kan påverka klimatet särskilt mycket och att det därmed blir en ointressant fråga. Det är sällan man får några konkreta förslag på åtgärder om hur man kan påverka klimatförändringarna. Men det ska det handla om nu. Inte bara för klimatet utan också för att spara på jordens resurser och inte minst handlar det om din egen ekonomi.

Sopsortering! Så enkelt men så stor nytta för så många. Matrester blir till metangas, glas blir till nytt glas, tidningspapper blir nya tidningar, konservburkar blir armeringsjärn mm, plastförpackningar blir till nya plastprodukter. Man kan alltså använda nästan allt avfall till nya produkter i stället för att använda råvaror i form av järnmalm, olja, skogsråvara etc.

Bara ett litet problem. Att samla in avfallet och det är där ni, våra hyresgäster, kommer in i bilden. Gör en insats för att spara på jordens resurser. Jordens råvaror ska räcka till våra barn och barnbarn och deras barn och barnbarn osv. I våra miljöhus finns kärl för alla fraktioner så det är bara att fylla på med diverse förpackningar - för det är förpackningar det gäller, allt annat är restavfall. Om vi dessutom kan minska mängden restavfall och i stället öka på det sorterade avfallet så minskar kostnaderna för omhändertagandet av avfallet. Minskar våra kostnader så minskar också vårt behov av hyresökningar.

En förutsättning för en lyckad avfallshantering är att det är rent och fräscht i miljöhusen och att man är noga med att lägga förpackningarna i rätt kärl. Vi på Ekerö Bostäder kommer att göra allt vi kan för att hålla rent i miljöhusen och det behöver inte bli så stort åtagande om vi alla hjälps åt.

År 2019 kunde vi summera följande insamlade mängder av sorterat avfall:

Fraktion	Vikt (kg)	Vikt (kg) per lägenhet och vecka
Glas	23 543	0,6
Hårda & mjuka plastförpackningar	26 520	0,7
Metall	5 480	0,1
Wellpapp och kartong	36 053	0,9
Tidningspapper	42 500	1,1
Total återvinning 2019	134 096	3,4

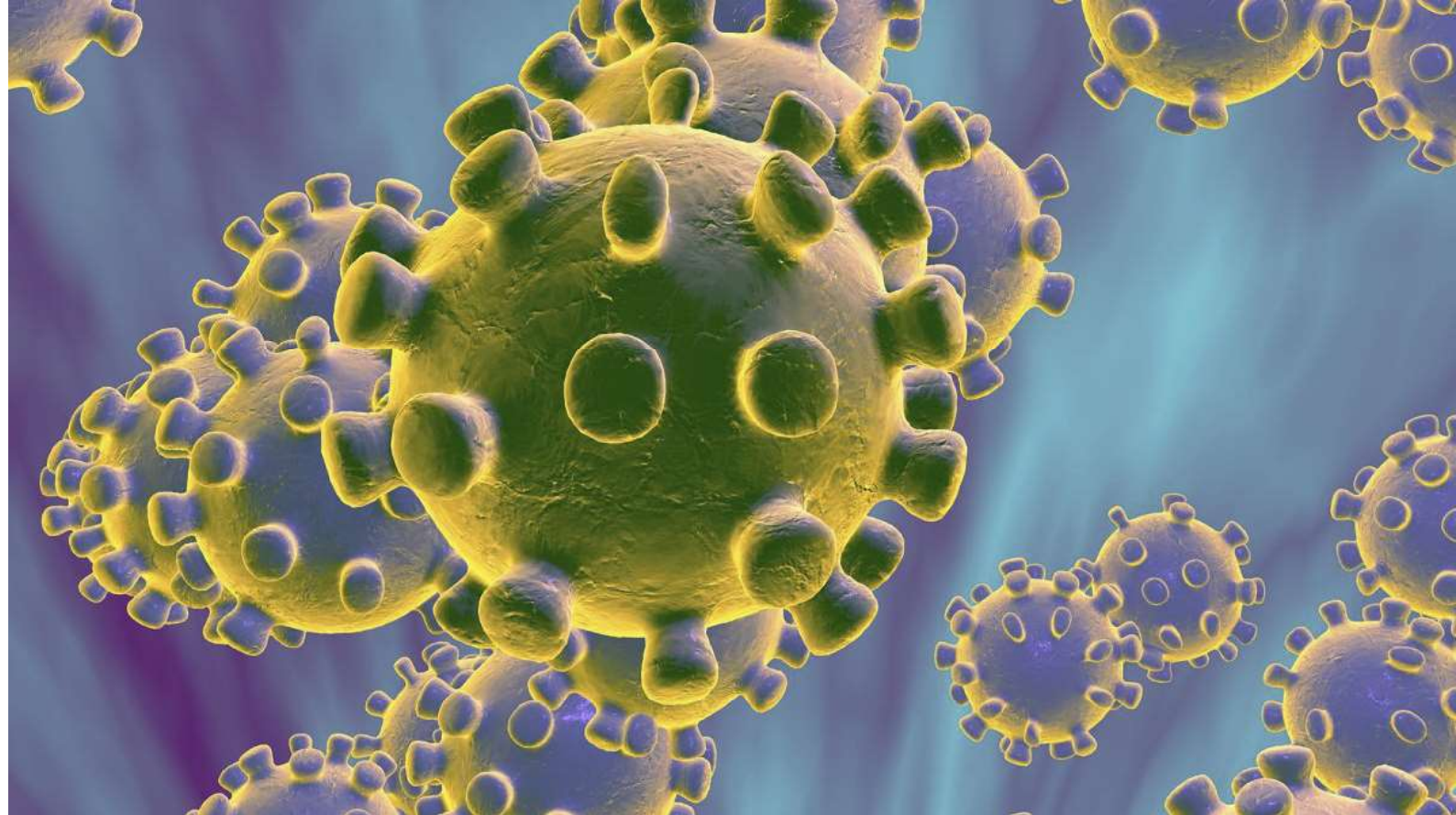
Finns det mer att sortera? T ex glas och wellpapp/kartong, 0,6 respektive 0,9 kg per lägenhet och vecka. Finns det fler förpackningar av dessa som kan hamna i återvinningen?

Låt oss göra samma avstämning nästa år med förhoppningen att återvinningen har ökat. I så fall har ni dragit ett stort strå till stacken när det gäller att hushålla med jordens resurser och medverkat till ett hållbart samhälle. Vilket också minskar klimatpåverkan. Det bästa med detta är att det kostar inga pengar. Tvärtom medför det besparingar fram för allt för Er.

Bästa hälsningar,

Ulf Bengtsson

Interim vd



Coronaviruset - så här gör Ekerö Bostäder

Vi uppmanar alla att göra vad vi kan för att minska spridningen av coronasmitta. I skrivandets stund är det detta som gäller för Ekerö Bostäder.

Ekerö Bostäder som företag och alla medarbetare följer de instruktioner och riktlinjer som myndigheterna ger. Vi har höjd beredskap och planer för att hantera eventuella effekter för vår verksamhet vid ett större utbrott av viruset.

Ekerö Bostäder att tagit beslut om att minimera hembesök tillsvidare och endast utför akuta åtgärder i lägenheterna. Det med omtanke på såväl din som vår hälsa. Vi kommer tillsvidare fokusera mer på våra allmänna utrymmen och utemiljön. Vilka ärenden som anses vara akuta är en bedömning som vi som fastighetsägare gör.

Många känner oro i och med coronaviruset. Vi som företag och alla våra medarbetare följer de instruktioner och riktlinjer som myndigheterna ger. Av omtanke för alla genomför vi nu ett antal åtgärder, allt för att minimera risken för spridning. Här kan du följa de åtgärder vi gör och hitta nyttiga länkar som går till aktuella myndigheter.

Följande gör vi nu:

- För allas trygghet undviker vi fysisk kontakt och håller avstånd.

- Om du har Coronaliknande symtom, även lindriga förkylningssymptom, ber vi dig vänta med att göra felanmälningar till dess att du är frisk igen. Är det ett akut problem hör du självklart av dig. Uppge då vid felanmälan att du är sjuk. Viktigt att veta är att det är vi som fastighetsägare som gör bedömningen om felet är akut.
- Använd helst andra kontaktvägar än att besöka vårt kontor: info@ekerbostader.se eller ring 08-420 032 00.
- Måste du besöka vårt kontor se till att ringa eller maila innan för att boka tid för ditt besök.
- Du kan känna dig trygg med att våra medarbetare följer de riktlinjer myndigheterna gått ut med. Ingen av oss är på jobbet om vi är sjuka.

Här hittar du den senaste informationen om Coronaviruset - Covid-19:

- 1177 Vårdguiden
- [folkhalsomyndigheten.se](https://www.folkhalsomyndigheten.se)
- Information från Ekerö kommun på [ekero.se](https://www.ekero.se)
- [krisinformation.se](https://www.krisinformation.se)

Frågor och svar om Coronaviruset

Vad är en pandemi? Epidemi innebär att ett sjukdomsutbrott på kort tid drabbar många människor i en population. Om antalet drabbade sedan planar ut och hålls på en konstant nivå kallas den för en endemi. Skulle sjukdomen istället spridas över stora delar av världen och fortsätta smitta en stor mängd människor klassas den för en pandemi. Här har vi samlat några andra frågor och svar om coronaviruset.

Vad är coronavirus?

Coronavirus är samlingsnamnet på en stor virusfamilj som orsakar ett flertal sjukdomar, allt från vanlig förkylning till mer allvarliga luftvägsinfektioner. Två kända sjukdomar orsakade av coronavirus är SARS och MERS.

Vad är covid-19?

WHO har beslutat att covid-19 är det officiella namnet för sjukdomen som orsakas av det nya coronaviruset SARS-CoV-2. Covid-19 står för coronavirus disease 2019.

Vad skiljer covid-19 från säsongsinfluensa?

Covid-19 drabbar betydligt fler i en befolkning där den sprider sig än vad en säsongsinfluensa gör. Den snabba och breda smittspridningen beror på att ingen i befolkningen har hunnit utveckla immunitet (ett skydd) mot denna nya virusvariant. Man kommer att se fler sjuka och fler som behöver sjukhusvård.

Säsongsinfluensan som återkommer varje år, har däremot cirkulerat i samhället under en lång tid. Därför har skyddet mot olika varianter av influensavirus kunnat byggas upp i befolkningen. Dessutom finns vaccin och läkemedel mot säsongsinfluensan.

Vilka är symtomen på covid-19?

De symtom som rapporterats är framförallt feber och hosta. Även andningspåverkan, snuva, halsont, huvudvärk, illamående, muskel- och ledvärk är vanliga symtom. De flesta får lindriga besvär som går över av sig själva med egenvård i hemmet. En del blir allvarligt sjuka med exempelvis svårigheter att andas och lunginflammation.

Det är mycket viktigt att stanna hemma även om man har milda förkylningssymptom.. Om man inte klarar sig med egenvård i hemmet ska man ringa telefonnummer 1177 för sjukvårdsrådgivning.

Hur smittar covid-19?

Virus som tillhör familjen coronavirus brukar spridas mellan människor genom så kallad droppsmitta. Det betyder att det smittar av små droppar från hosta och nysningar. Det kan också smitta genom kontakt mellan människor. Det nya coronaviruset sprids på samma sätt.

Hur lång är inkubationstiden?

Enligt Folkhälsomyndigheten är inkubationstiden, det vill säga tiden från det att man har blivit smittad till dess att sjukdomen bryter ut, någonstans mellan 2-14 dagar. De flesta insjuknar efter cirka fem dagar.

Kan man smittas flera gånger av det nya coronaviruset?

Det är oklart hur länge man kommer att vara immun. Utifrån tidigare erfarenheter så är bedömningen att immuniteten varar så länge att man inte kommer att smittas fler gånger under en och samma säsong.

Hur skyddar du dig själv och andra?

- Undvika att röra vid ansiktet (ögon, näsa och mun) samt att undvika nära kontakt med sjuka människor.
- Tvätta händerna ofta med tvål och varmt vatten, före måltid, mathantering och efter ett toalettbesök. Handsprit kan vara ett alternativ när du inte har möjlighet till handtvätt.
- Genom att hosta och nysa i armvecket eller i en pappersnäsduk hindrar du smittan från att spridas till din omgivning eller dina händer.
- Stanna hemma när du är sjuk för att undvika att smitta människor på bussen, ditt arbete eller där du är nära andra.
- Undvika större folksamlingar.
- Håll avstånd till andra människor, undvik att åka hiss om du kan.
- Om du är över 70 år uppmanas du att begränsa dina kontakter med andra för att undvika att smittas.
- Hålla kontakten och hjälpa varandra att få vardagen att fungera även om den fysiska kontakten är begränsad.
- Följa nyhetsrapporteringen.

Volontärengagemang i coronatider

(Samhällsinformation från Ekerö kommun)

Behöver du sitta i karantän för att du är sjuk eller tillhör en riskgrupp? Eller är du en av de hjälftar med ett samhällsbärande yrke?

Då kan det vara svårt att få ihop vardagen. Du kanske behöver hjälp att handla, bli körd till vårdcentralen eller rasta ditt husdjur. Du kanske är orolig och behöver prata med någon. Det finns många som vill hjälpa dig! Hjälppgrupp corona – Ekerö kommun är en volontärgrupp på Facebook som i skrivande stund har nästan 900 volontärer. Gruppen administreras av Ekerö kommuns verksamhet Idélabbet i samverkan med Ekerö pastorat, Färingsö församling och Mälarökyrkan. Du som tillhör en riskgrupp, är sjuk eller av andra anledningar har svårt att få vardagen att gå ihop, kan själv gå in i gruppen och ta kontakt med en volontär. Har du inte Facebook kan du ringa in och bli matchad med någon i ditt närområde. Efter att ni blivit matchade sköter ni själva kontakten med varandra.

I kristider kan man ha extra behov att prata med någon. Ekerö pastorat och Färingsö församling erbjuder samtalsstöd från präster och diakoner:			
Ekerö pastorat		Färingsö församling	
Mårten Mårtensson, Präst	070-740 65 66	Peter Strommer, Kyrkoherde	073-077 38 76
Ann-Sofie Kamkar, Präst	08-560 387 46	Yngve Göransson, Präst	070-571 94 34
Åsa Nilsson, Diakon	08-560 387 55	Sandra Malmberg, Diakonassistent	070-222 55 16

Kontaktlista till övriga jourlinjer samt samhällsinformation:		
Jour	Telefonnummer	Öppettider
Bris	116 11	Vardagar: 9-12 & 14-21
Tjejjouren	08-644 40 45	Mån, ons: 17-19, 19:30-21:30
Kvinnofridslinjen	020-50 50 50	Dygnet runt
Mansjouren	08-30 30 20	Mån-tors: 18-20
Vårdguiden	11 77	Dygnet runt
Nationella informationsnumret	113 13	Dygnet runt

Vill du bli matchad med en volontär? Ring någon av oss som samordnar volontärer:	
Amalia Sjindjapkin Idélabbet; Ekerö kommun	08-124 573 12
Amanda Sjöberg Idélabbet; Ekerö kommun	08-124 573 13
Riccard Slettengren Badiali Ekerö kommun	08-124 570 65
Karin Gustavsson Ekerö Pastorat	08-560 387 68
Daniel Lindstam Färingsö församling	08-564 209 33
Samuel Klintefelt Mälarökyrkan	08-457 09 13
Har du ett initiativ som du vill genomföra eller ett behov som inte går att lösa genom kontakt med en volontär? Kontakta Idélabbet så pratar vi mer!	
Ring Amalia Sjindjapkin eller Amanda Sjöberg. Alternativt maila idelabbet@ekero.se.	

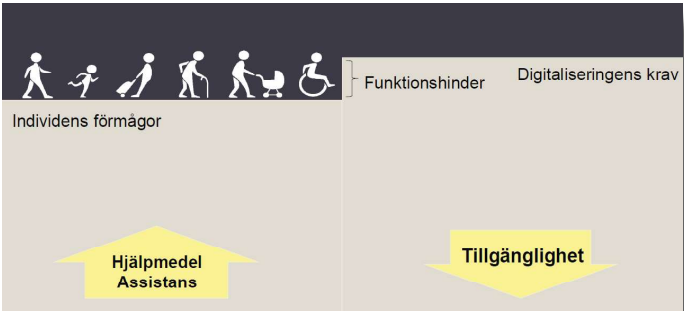


Digital tillgänglighet

Digital offentlig service ska vara tillgänglig. Att servicen är tillgänglig är något alla användare kan dra nytta av. Kravet på tillgänglighet finns i lagen om tillgänglighet till digital offentlig service, vilken genomför EU:s så kallade webbtillgänglighetsdirektiv.

Vad menas med tillgänglighet?

Här gäller tillgänglighet i betydelsen att information och tjänster ska kunna användas av alla människor oavsett till exempel funktionsnedsättning. Observera att funktionshinder inte är detsamma som funktionsnedsättning!



Vad är funktionshinder?

Socialstyrelsen definierar funktionshinder som en ”begränsning som en funktionsnedsättning innebär för en person i relation till omgivningen”. Funktionshinder orsakas alltså av det glapp som kan finnas mellan individens förmågor och omgivningens krav.

	Motorik	Syn	Hörsel	Tal	Kognition
Permanent	En arm	Synekadad	Döv	Stum	ADHD
Periodvis	Armbrott	Starr	Öroninflammation	Strupkatarr	Utbrändhet
Punktvis	Bär barn	Sol på skärm	Buller	Kraftig brytning	Kontorslandskap

Alla råkar ut för funktionsnedsättningar

Funktionsnedsättningar kan vara permanenta, periodvisa eller punktvisa, och alla drabbas vi av dem, mer eller mindre, vid olika tillfällen. Det kan handla om att du bryter en arm eller bara för ögonblicket har saker i händerna som gör att du har begränsad förmåga att greppa något som kräver två fria händer. På samma sätt kan buller i omgivningen påverka din förmåga att uppfatta tal.

Kraven i lagen

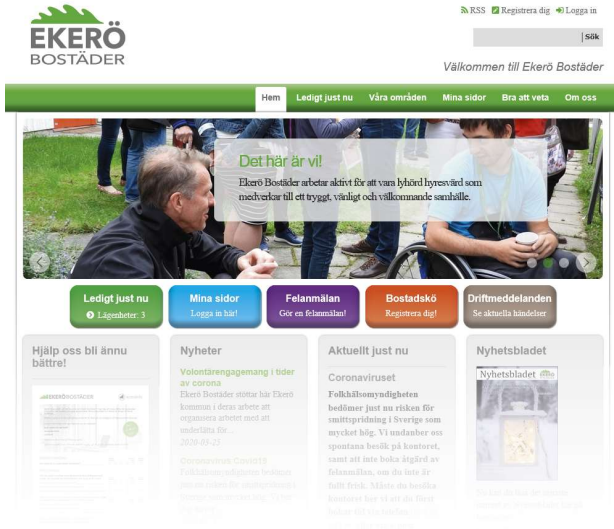
Den nya lagen om digital tillgänglighet menar att information och tjänster som tillhandahålls på webbplatser och i mobila applikationer av en offentlig aktör ska vara tillgänglig för alla. Sådan digital service ska uppfylla kraven att vara möjlig att uppfatta, hanterbar, begriplig, robust.

Vad betyder detta?

Det här innebär att alla webbplatser, och appar från offentlig sektor ska kunna användas med en rad olika hjälpmedel som kan användas vid funktionsnedsättning. Det handlar till exempel om uppläsningsverktyg och inzoomning. Filmer och bilder ska vara text- och taltolkade. Det ska också vara tydliga kontraster samt ska det vara möjligt att använda tab-tangenten för att ta sig fram på en websida.

Ny hemsida på gång

Den nya lagen ställer krav på att t.ex Ekerö Bostäders hemsida måste vara tillgänglig senast den 23 september 2020. Vi har därför tagit initiativet till att bygga en helt ny hemsida som lever upp till de krav lagen ställer, och vi hoppas att den kan vara på plats efter sommarsemestrarna i år.





Nyhetsbladet återigen i pappersform till alla

Som ett led i vårt miljöarbete tänkte vi minska pappersanvändningen genom att bara trycka Supp så många exemplar av Nyhetsbladet som det faktiskt behövs. Vi frågade er alla hur ni läser Nyhetsbladet och bad er anmäla om ni fortsättningsvis önskade få det i brevlådan.

Vi hade en tanke att många av våra hyresgäster hellre läser Nyhetsbladet på nätet istället för att få det i pappersform i brevlådan. Vi bestämde oss för att det vore mer klimatsmart av oss om vi kunde minska ner den tryckta upplagan. Under 2019 bad vi därför att de som önskade Nyhetsbladet i pappersform anmälde detta till oss och ca. 150 anmälningar kom in.

Tyvärr märkte vi under året att det blev fler och fler som kände att informationsflödet försämrats. Det är viktigt för oss att vi når dig med nyheter och information om Ekerö Bostäder och om våra bostadsområden. Av den anledningen återupptar vi nu den tryckta tidningen till alla våra hyresgäster.



Trädgårdskalender med tips (Klipp ut och spara)

Mars

Drömmen om en vacker trädgård börjar med att så inomhus! Sommarblommor och köksväxter med lång utvecklingstid sår du nu. Mycket ljus men inte för varmt annars blir plantorna rangliga. Börja med att förbereda rabatter och land genom att rensa bort allt ogräs. Klipp häcken och ta bort torra grenar från buskarna. Frosttåliga penséer är fina att ha i en kruka vid entrén.



April

Snygga till i trädgården! Gamla växtdelar ska bort innan de nya skotten kommer upp. Räfsa bort gammal moss, riv bort ogräset både nytt och gammalt, luckra jorden. Rötterna hos träd och buskar behöver gödsel innan bladen slår ut. Ge även utblommade lökar lite gödsel, då kommer de igen fint till nästa säsong. Dressa gräsmattan när den börjar grönska så har du snart en tät grön matta.



Maj

Nu brukar björken få musöron och då är det dags att skära ner rosorna och att plantera buskar, träd, perenner och vårlökar. Vissa fröer går också att så ute nu. Enklaste trädgårdslandet gör du genom att fylla en träram med färdig planteringsjord! Fortfarande kan nätterna vara kalla, täck känsliga skott mot frosten varje natt. Ny gräsmatta ska sås när det regnar som mest, antingen på våren eller framåt hösten.

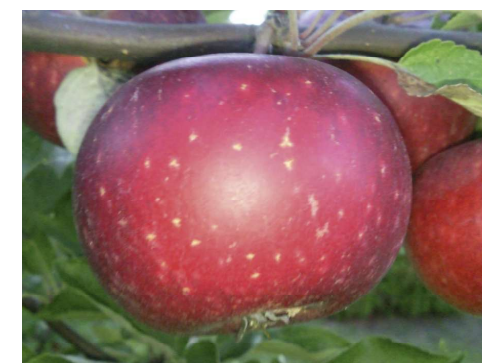


Juni

Ogräset kommer på bred front nu, håll efter ordentligt så det inte sprider sig och tar död på den spirande grönskan. Nu kan du plantera sommarblommorna. Gör rabatten rensningsfri genom att täcka med markväv och dekorationssten eller dekorationsflis. Håll efter gräsmattan. Lagg gräsklippen under buskarna det ger kväve och håller ogräset borta.

Juli

Nu blir det lite lugnare i trädgården, men ogräsen måste du hålla efter. Gödsla gräsmattan när det regnar eller om du vattnar den. Vattna med näring varje gång du ger sommarblommorna vatten så kommer de att blomma längre. Nu kan du beskära äpple och päronträd samt buskar som blommat över. Det går också bra att beskära fruktträderna de kommande två månaderna.



Augusti

Nu är det tid att skörda blommor, grönsaker och frukter. Anlägg ny gräsmatta, bästa tiden är hösten. Förbered jorden med jordförbättring och gödsel. Höstgödsel för att stärka växterna inför vintern. Skörda frön från alla ettåringar som du vill ha nöje av även nästa år. Lagg fröna i kuvert. Kom ihåg att namnge de olika fröna.

September

Plantera nu så hinner växterna rota sig innan vintern. Förbered våren med att sätta lökar. Mylla ner planteringsjord runt lökarna. Dela stora perenner och plantera om. Nu är även bästa tiden att köpa och plantera

vårblommande perenner. Löven som faller går bra att klippa ner om det inte är för mycket, det ger gödning åt gräsmattan. Låt gräsmattan vara något längre vid sista klippningen så klarar den vintern bättre.

Oktober

Kalka gräsmattan inför vintern, det förebygger snömögel och andra vinterskador. Ge barrväxter och andra vintergröna buskar en ordentlig rotblöta inför vintern. Så länge det inte finns tjäle går det bra att plantera och flytta växter. Skydda rosor och andra känsliga växter genom att kupa upp jord eller täcka med täckbark. Höstså frosthärdiga fröer strax efter första frostnatten, det ger en tidigare blomning till sommaren.

Plats för adressetikett



Folkhälsomyndigheten

Undvik att bli smittad och att smitta andra



Tvätta händerna ofta!

Smittämnen fastnar lätt på händer och kan spridas vidare. Tvätta händerna ofta med tvål och varmt vatten, minst 20 sekunder. Handsprit är ett alternativ när du inte har möjlighet till handtvätt.



Hosta och nys i armvecket!

Genom att hosta och nysa i armvecket eller i en pappersnäsduk hindrar du små droppar med smittämnen från att spridas runt dig eller fastna på dina händer. Släng alltid pappersnäsduken i en papperskorg och tvätta händerna.



Undvik att röra ögon, näsa och mun!

Det kan vara svårt att låta bli, så tvätta händerna ofta med tvål och vatten för att få bort smittämnen.



Stanna hemma när du är sjuk!

Stanna hemma när du är sjuk. Då undviker du att smitta andra.